



# Comune di Trinità D'Agultu e Vignola

Provincia di Sassari  
AREA LL: PP e MANUTENZIONI

**Oggetto: Istituzione parcheggio a pagamento per l'anno 2023 lungo tutto il Litorale del Comune Di Trinità D'Agultu e Vignola .**

Il Comune di Trinità D'Agultu e Vignola, con una estensione territoriale di circa 136 kmq di cui 24 km di costa, è interessato nel periodo estivo da un importante flusso turistico che nell'anno 2022 ha registrato oltre 100.000 presenze alberghiere ed extralberghiere, cui si somma il movimento determinato dalle 2° case presenti nel territorio. In conseguenza di detto flusso si registra un notevole incremento del traffico viario sulle strade del litorale e la notevole presenza di veicoli in sosta nelle aree prospicienti le spiagge più frequentate di Isola Rossa, loc. Marinedda e loc. Cala Sarraina; in queste località, nel periodo estivo, si ripetono situazioni di sosta che pregiudicano la regolarità del transito, mezzi di soccorso compresi, e comportano rischio per i pedoni.

Al fine di arginare i disagi derivanti dalla sosta selvaggia a garanzia della sicurezza stradale l'Amministrazione intende istituire un servizio di parcheggi a pagamento, senza custodia di veicoli, **lungo tutto il Litorale del Comune Di Trinità D'Agultu e Vignola;**

L'art. 7, comma 1, lettera f), del D.Lgs 30.04.1992 n. 285 Codice della Strada stabilisce che nei centri abitati i Comuni possono, con ordinanza del Sindaco, "...stabilire, previa deliberazione della Giunta, aree destinate al parcheggio sulle quali la sosta dei veicoli è subordinata al pagamento di una somma da riscuotere mediante dispositivi di controllo di durata della sosta, anche senza custodia del veicolo, fissando le relative condizioni e tariffe ...";

Il comma 8 del medesimo art. 7 del nuovo Codice della Strada precisa che: " Qualora il Comune assuma l'esercizio diretto del parcheggio con custodia o lo dia in concessione ovvero disponga l'installazione dei dispositivi di controllo di durata della sosta di cui al comma 1, lettera f), su parte della stessa area o su altra parte nelle immediate vicinanze, deve riservare una adeguata area destinata a parcheggio rispettivamente senza custodia o senza dispositivi di controllo di durata della sosta";

Ai sensi dell'art. 7, comma 7, del Codice della Strada i proventi derivanti dai parcheggi a pagamento, in quanta spettanti all'Ente Comune, devono essere destinati all'installazione, costruzione e gestione di parcheggi in superficie, sopraelevati o sotterranei, e al loro miglioramento, e le somme eventualmente eccedenti devono essere destinate ad interventi di miglioramento per la mobilità urbana.

Nell'anno 2017, a stagione estiva ben inoltrata, sono stati gradualmente attivati i parcheggi in diverse località della costa con esiti diversi e poco soddisfacenti. I proventi realizzati sono stati notevolmente inferiori alle stime iniziali e la regolamentazione del traffico, nella località Isola Rossa ha risentito di una non corrispondente adeguatezza della segnaletica stradale nelle zone più immediate a quelle della sosta a pagamento e, altresì, della assenza di vigili (assunzioni stagionali limitate) e/o degli ausiliari del traffico ad eliminazione di criticità connesse alla sosta selvaggia.

Pertanto, nell' annualità 2023 verrà istituita la sosta a pagamento senza custodia dei veicoli lungo tutto il litorale del Comune di Trinità D'Agultu e Vignola, nelle aree individuate nelle planimetrie allegate alla presente.

Nel corrente esercizio si prevedono n. 840 stalli distribuiti come segue:

<b>AREA 1</b>	
<b>Parcheggio lungomare Dettori</b>	20
<b>Parcheggio lungomare Cottoni</b>	40
<b>Parcheggio Via La Marinedda</b>	40
<b>Parcheggio Via La Paduledda</b>	60
<b>Parcheggio Via Vigna Vecchia</b>	28
<b>Parcheggio Corso Trinità</b>	70
<b>Parcheggio Loc. Isola Rossa - Via ai Parcheggi</b>	42
<b>Parcheggio loc. Isola Rossa Via alla Fontanella</b>	73
<b>Parcheggio Loc. La Marinedda</b>	140
<b>Parcheggio Loc. Li Feruli</b>	100
<b>Parcheggio Loc. Cala Sarraina</b>	80
<b>Parcheggio loc. Isola Rossa Via al Boschetto</b>	57
<b>TOTALE</b>	<b>750</b>

<b>AREA 2</b>	
<b>Parcheggio Loc. La Marinedda</b>	80
<b>TOTALE</b>	<b>80</b>

Nell'area 1), il servizio di parcheggio sarà operativo dalle ore 08:00 alle ore 20:00; la sosta sarà soggetta al pagamento anticipato della tariffa, da effettuarsi presso i parcometri installati nei vari parcheggi.

Nell'area 2), il servizio di parcheggio sarà operativo dalle ore 08:00 alle ore 20:00; la sosta sarà soggetta al pagamento anticipato della tariffa, mediante rilascio di Ticket da personale addetto.

<b>AREE</b>	
sosta per ogni ora e frazione di ora	€ 1,00
<b>Sosta giornaliera (8 – 20:00)</b>	<b>€ 8,00</b>
<b>Sosta Mezza Giornata ( 8 – 14:00 – 14:00 – 20:00)</b>	<b>€ 4,00</b>

La durata della sosta a pagamento è limitata al periodo di maggior affluenza turistica, ossia dal 01 Giugno al 30 Settembre 2023.

#### **AREA 1**

**Stima del valore della concessione Park Isola Rossa – Marinedda – Li Feruli – Cala Sarraina; (750 stalli)**

Il concessionario è tenuto al versare al Comune di Trinità D'Agultu e Vignola un canone di concessione pari al 50%;

PERIODO	TOT GG PERIODO	% DI UTILIZZO PARK PERIODO	TOT PARK OCCUPATI	TARIFFA ORARIA	CORRISPETTIVI OGNI GIORNATA calcolato per una media di 8 ore su 12 ore.	TOTALE PRESUNTO PERIODO
GIUGNO	30	40%	300	€ 1	€ 2.400,00	€ 72.000,00
SAB/DOM - LUGLIO/AGOSTO	18	90%	675	€ 1	€ 5.400,00	€ 97.200,00
GG FERALI LUGLIO/AGOSTO	44	80%	600	€ 1	€ 4.800,00	€ 211.200,00
SETTEMBRE	30	40%	300	€ 1	€ 2.400,00	€ 72.000,00
VALORE STIMATO					<b>TOTALE</b>	<b>€ 452.400,00</b>

## AREA 2

### Stima del valore della concessione Park Marinedda (80 stalli)

Il concessionario è tenuto al versare al Comune di Trinità D'Agultu e Vignola un canone di concessione pari al 50%;

PERIODO	TOT GG PERIODO	% DI UTILIZZO PARK PERIODO	TOT PARK OCCUPATI	TARIFFA ORARIA	CORRISPETTIVI OGNI GIORNATA calcolato per una media di 8 ore su 12 ore.	TOTALE PRESUNTO PERIODO
SETTEMBRE	30	40%	32	€ 1	€ 256,00	€ 7.680,00
SAB/DOM - LUGLIO/AGOSTO	18	90%	72	€ 1	€ 576,00	€ 10.368,00
GG FERALI LUGLIO/AGOSTO	44	80%	64	€ 1	€ 512,00	€ 22.528,00
SETTEMBRE	30	40%	32	€ 1	€ 256,00	€ 7.680,00
VALORE STIMATO					<b>TOTALE</b>	<b>€ 48.256,00</b>

Il valore di entrata stimato è : **€ 500.656,00**